

**Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Niederglatt
Sitzung vom 16. Oktober 2017**

336	A3.	ABWASSERREINIGUNG
	A3.02	Abwasseranlagen, Abwasserbeseitigung
	A3.02.2	Öffentliche Bauten und Leitungen
		Fremdwasserableitung Kaiserstuhlstrasse bis Glatt und Ersatz Kanalisation beim Restaurant Davinci's. Genehmigung der Kreditabrechnung

Bericht und Antrag an die Gemeindeversammlung

Mit Beschluss vom 08.06.2016 bewilligte die Gemeindeversammlung einen Bruttokredit von Fr. 155'000.00 für die Erstellung einer Fremdwasserableitung von der Kaiserstuhlstrasse bis Glatt und den Ersatz der Kanalisation beim Restaurant Davinci's. Mit Beschluss vom 09.02.2015 bewilligte der Gemeinderat für die Projektierung dieser Arbeiten einen entsprechenden Kredit von Fr. 12'000.00 und beauftragte das Ingenieurbüro Müller Ingenieure AG, Dielsdorf, mit den Projektierungsarbeiten. Die Abrechnung des Projektierungskredites erfolgte durch den Gemeinderat mit Beschluss vom 16.10.2017 und ist nicht Bestandteil der Bauabrechnung.

Die alte Schmutzwasserleitung im Bereich der Liegenschaft Kat.-Nr. 187 war in einem schlechten Zustand und teilweise von Garagenbauten der Liegenschaft Vers.-Nr. 96 überstellt. Weiter waren im Projektumfeld der Schmutzwasserleitung verschiedene Fremdwasserzuflüsse (2 Laufbrunnen und die Bausickerleitung Kanal Rietlistrasse) in das Schmutzwassernetz der Gemeinde Niederglatt bekannt. Mit dieser Ausgangslage beschloss der Gemeinderat Niederglatt, im Zuge der Kanalisationserneuerung im Gebiet ein Trennsystem zu erstellen.

Umgesetzt wurde eine neue, knapp 35 m lange Schmutzwasserleitung im Trasse der bestehenden Privatstrasse. Die Leitung wurde direkt am Sammelkanal des Zweckverbandes Abwasserreinigung Fischbach-Glatt angeschlossen. Die alte Leitung wurde ausser Betrieb gesetzt und mit Mörtel verfüllt.

Parallel dazu wurde eine knapp 70 m lange Meteorwasserableitung bis zur Glatt realisiert. Daran angeschlossen sind:

- Teile der Sickerleitung auf dem Grundstück Kat.-Nr. 187
- die Entwässerung der Privatstrasse
- beide Laufbrunnen
- Teile der Entwässerung der Kantonsstrasse und
- die Bausickerleitung in der Rietlistrasse.

Für den Anschluss der Bausickerleitung in der Rietlistrasse konnten die vorhandenen Abwasserleitungen des kantonalen Tiefbauamtes benutzt werden. Dazu mussten einzig vor der Liegenschaft Kaiserstuhlstrasse 51 bestehende Leitungen miteinander verbunden werden.

Gemäss Schlussbericht der Müller Ingenieure AG wurden die Bauarbeiten im Zeitraum zwischen September und November 2016 ausgeführt. Für die Ableitung des Fremdwassers aus der Rietlistrasse werden Leitungen des Kantons benutzt. Das Tiefbauamt wiederum leitet das Abwasser der Kantonsstrasse über die neu erstellte Meteorwasserleitung der Gemeinde Niederglatt ab. Die Gemeinde Niederglatt hat deshalb mit dem Tiefbauamt Kanton Zürich am 10.04.2017 eine Vereinbarung über die gegenseitige Nutzung von Abwasseranlagen abgeschlossen. Darin ist festgehalten, dass die gegenseitige Nutzung ohne Gebührenerhebung erfolgt.

Zudem wurde mit der Grundeigentümerin der Grundstücke Kat.-Nrn. 186 und 187 ein Dienstbarkeitsvertrag über die Durchleitungsrecht abgeschlossen und am 11.09.2017 im Grundbuch eingetragen. Bezüglich der detaillierten Arbeitsausführungen wird auf den Schlussbericht der Müller Ingenieure AG, dat. 28.09.2017, bei den Akten verwiesen.

Die Baukosten-Abrechnung ergibt folgendes Resultat:

Erwerb von Grund und Rechten	Fr.	615.00
Bauarbeiten	Fr.	107'638.28
Nebenarbeiten	Fr.	11'356.15
Technische Arbeiten	Fr.	18'399.26
zuzüglich MWST	Fr.	<u>10'863.41</u>
Total Abrechnungsbetrag (inkl. MWST)	Fr.	<u>148'872.10</u>
GV-Kredit vom 08.06.2016	Fr.	155'000.00
Kreditunterschreitung	Fr.	6'127.90

Die Gründe für die Minderkosten sind vor allem auf die günstige Arbeitsvergabe der Bauarbeiten und die nicht vollumfängliche Beanspruchung der KV-Positionen "Diverses und Unvorhergesehenes" zurückzuführen.

Gemäss Buchhaltungsnachweis sind die Aufwendungen in den Jahren 2016 bis 2017 verbucht.

Akten zum Geschäft:

- Bauabrechnung Finanzverwaltung mit Buchhaltungsausweis
- Schlussbericht mit Schlussabrechnung der Müller Ingenieure AG, Dielsdorf, dat. 28.09.2017
- GR-Kreditbeschluss vom 11.04.2016
- GV-Kreditbeschluss vom 08.06.2016

Der Gemeinderat b e s c h l i e s s t :

1. Der Gemeindeversammlung wird beantragt, folgenden Beschluss zu fassen:

Die Abrechnung über die Kosten für die Fremdwasserableitung Kaiserstuhlstrasse bis Glatt und den Ersatz der Kanalisation beim Restaurant Davinci's mit Gesamtaufwendungen von Fr. 148'872.10 (Minderkosten Fr. 6'127.90) wird genehmigt.

2. Das Geschäft wird für die Gemeindeversammlung vom 08.12.2017 traktandiert.

3. Mitteilung an:

3.1 Rechnungsprüfungskommission zur Prüfung und Antragstellung

3.2 Werk- und Tiefbauvorstand

3.3 Müller Ingenieure AG, Postfach 210, 8157 Dielsdorf

3.4 Finanzverwaltung

3.5 Akten Gemeindeversammlung

GEMEINDERAT NIEDERGLATT

Luzius Hartmann
Gemeindepräsident

Beatrice Vogt
Gemeindeschreiber-Stv.