93 A1. ABFALLBEWIRTSCHAFTUNG
A1.02 Abfuhr und Entsorgungswesen in der Gemeinde
A1.02.3 Einzelne Bereiche und Sammelstellen

Bewilligung eines Bruttokredites von Fr. 120'000.00 für den Umbau der Entsorgungsstelle Schulstrasse

Bericht und Antrag an die Gemeindeversammlung

Im Rahmen der Sanierung der Rietlistrasse ist vorgesehen, die bestehende Altglassammelstelle an der Schulstrasse umzubauen. Neben der neuen Anlage sind Parkplätze für die Schule und ein Parkplatz für die Entsorgungsstelle geplant.

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 07.05.2012 das Ingenieurbüro Müller Ingenieure AG, Dielsdorf, mit der Projektierung beauftragt. Die Kosten für die Projektierung werden separat abgerechnet und sind im Kreditantrag nicht enthalten.

Das ausgearbeitete Projekt sieht vor, die neue Entsorgungsstelle unterirdisch in der nicht mehr benötigten Fläche der Schulstrasse zu realisieren. Der alte Container wird entfernt. Vorgesehen sind 5 Einwurföffnungen, 4 für Glas und eine für Alu / Weissblech. Die Lärmbelastung, die beim Einwerfen von Altglas entsteht, ist wesentlich kleiner als bei herkömmlichen Containern, die Geruchsemissionen entfallen. Auf der angrenzenden Wiese werden total 7 Parkplätze, einer davon für die Sammelstelle, erstellt. Die Zufahrt zur Anlage ist im Projekt „Sanierung Rietlistrasse“ festgelegt. Die ganze Anlage ist auf die vorgesehene Umgebungsgestaltung der umgebauten und erweiterten Schulanlage abgestimmt.

Die unterirdischen Behälter werden nach den Vorgaben des Lieferanten versetzt und mit dem vorgeschriebenen Material hinterfüllt. Die Fläche zwischen dem Gehwegrand und den Parkplätzen wird mit Belag versehen. Mit dieser Oberfläche kann die Entsorgungsanlage mit wenig Aufwand unterhalten und gereinigt werden.

Zur Realisierung der gesamten Anlage ist ein Landabtausch zwischen der Politischen Gemeinde und der Primarschulgemeinde vorgesehen. Mit der im Projekt vorgeschlagenen Grenzziehung (blau) wird das Grundstück der Primarschulgemeinde um ca. 7m^2 grösser. Der Landabtausch ist im vorliegenden Kreditgeschäft nicht enthalten. Das Landgeschäft wird der Gemeinderat nach Zustimmung der Gemeindeversammlung in eigener Kompetenz behandeln.

Die Müller Ingenieure AG rechnet gemäss Kostenvoranschlag mit Gesamtaufwendungen von Fr. 120'000.00 inkl. MWST für die ganze Entsorgungsstelle der Politischen Gemeinde. Die Kostenabgrenzung zu den Arbeiten der Primarschulgemeinde erfolgt entlang der neuen Grundstücksgrenze.

Kostenzusammenstellung

Sammelbehälter	Fr.	53'000.00
Aushub, Hinterfüllung, Einkiesen	Fr.	27'000.00
Fertigstellung 2014, PP und Belag	Fr.	15'000.00
Projekt, Bauleitung	Fr.	10'000.00
	Fr.	105'000.00
MWST	Fr.	9'000.00
Rundung, Reserve	Fr.	6'000.00
Gesamttotal	Fr.	120'000.00

Es ist vorgesehen, die Anlage in zwei Etappen zu realisieren. In den Sommerferien 2013 soll die eigentliche Entsorgungsstelle gebaut werden, die Parkplätze werden erst im Rahmen der Umgebungsarbeiten der umgebauten Schulanlage erstellt. Somit werden im Jahr 2013 ca. Fr. 100'000.00 verbaut und die restlichen Aufwendungen frühestens im Herbst 2014. Der Gemeinderat rechnet damit, dass das Baubewilligungsverfahren bis zur Gemeindeversammlung abgeschlossen ist.

Im Voranschlag 2013 ist im Konto "Baulicher Unterhalt" für die Abfallcontainer aufgrund einer Grobschätzung ein Betrag von Fr. 65'000.00 enthalten. Im Zusammenhang mit der Ausarbeitung der Projekte "Sanierung Rietlistrasse" und "Sanierung Schulanlage Rietlen" konnten die Kosten später verfeinert und genauer berechnet werden. Die im vorliegenden Projekt ausgewiesenen Kosten von Fr. 120'000.00 sind neu der Investitionsrechnung der Spezialfinanzierung "Abfallbeseitigung" zu belasten.

Aktenverzeichnis:

- GR-Beschluss vom 07.05.2012 (Projektierungskredit)
- Technischer Bericht Umbau Entsorgungsstelle Schulstrasse, dat. 22.02.2013, rev. 03.04.2013
- Situation 1:200, Bauprojekt, Plan Nr. 1, dat. 22.02.2013
- Situation 1:50, Querprofile, Plan Nr. 2, dat. 22.02.2013
- Situation 1:200, Landerwerbsplan, Plan Nr. 3, dat. 22.02.2013

Der Gemeinderat b e s c h l i e s s t :

1. Der Gemeindeversammlung wird beantragt, folgenden Beschluss zu fassen:

   Genehmigung eines Bruttokredites von Fr. 120'000.00 für den Umbau der Entsorgungsstelle an der Schulstrasse.

2. Das Geschäft wird für die Gemeindeversammlung vom 12.06.2013 traktandiert.

3. Weiterleitung des Geschäftes an die Rechnungsprüfungskommission zur Prüfung und Antragstellung.

4. Mitteilung an:

   4.1 RPK Niederglatt (5)

   4.2 Gesundheitsvorstand

   4.3 Finanzverwaltung

   4.4 Gemeindeversammlungsakten

GEMEINDERAT NIEDERGLATT

Der Präsident:	Der Schreiber:
Luzius Hartmann	Bruno Schlatter

Versandt: 12.04.2013